



COMUNE DI MERCATINO CONCA

Provincia di Pesaro e Urbino

Cap. 61013 - P.I. 00359270410 - C.F. 82001990413 - tel. 0541970145/970516 - Fax 0541970430 E-Mail comune.mercatino@provincia.ps.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

RENDE NOTO

che il giorno MERCOLEDÌ 12 Novembre 2025 alle ore 15,00 nella Sala Consiliare presso la Sede Municipale, innanzi alla Commissione di gara, si terrà un esperimento di gara mediante pubblico incanto per la vendita del seguente immobile:

Alloggio residenziale ubicato al piano seminterrato e terra in via Castello snc a Piandicastello di Mercatino Conca, con prezzo a base d'asta di **€ 100.000,00=** della proprietà così individuata al catasto urbano del Comune di Mercatino Conca:

N°	F.	Mapp.	Sub	CI	Consistenza	Rendita	Tipologia cessione
1	10 Sez.P	129	4	1	109,00 mq	€ 112,59	Trasferimento della proprietà

La planimetria dell'immobile oggetto di vendita può essere visionata presso l'Ufficio Tecnico Comunale; lo stesso Ufficio potrà dare delucidazioni sulle condizioni dell'incanto.

La vendita è effettuata a corpo e non a misura, l'alienazione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le relative dipendenze, aderenze, accessioni, servitù attive e passive, affermative e negative, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, note ed ignote e con tutte le relative azioni, rapporti e diritti.

L'incanto si aprirà sul prezzo a base d'asta sopra indicato.

La Commissione procederà all'aggiudicazione, del bene oggetto della gara, in favore del concorrente che avrà **presentato l'offerta più vantaggiosa** ed il **cui prezzo risulterà migliore o almeno pari** a quello fissato dall'Amministrazione quale base d'asta.

Il plico sigillato, contenente l'offerta e la documentazione indicata nel bando di gara, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Comunale **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 11 Novembre 2025**, recapitato tramite servizio postale ovvero corriere, o consegnato manualmente al funzionario addetto al protocollo.

Il Responsabile del procedimento per l'alienazione del bene immobile è il **Dott. Giovanni Chiarabini**, Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Patrimonio, che potrà essere contattato, per ogni informazione e chiarimento, negli orari d'ufficio (lunedì – mercoledì – venerdì 8:30 – 13:30).

L'avviso e la documentazione di vendita sono visibili e scaricabili sul sito www.comune.mercatinoconca.pu.it

Mercatino Conca, 06/10/2025

Il Responsabile Settore Lavori Pubblici - Patrimonio

Dott. Giovanni Chiarabini

*Firmata digitalmente ai sensi dell'art. 1
comma 1 lettera s) del codice
dell'amministrazione digitale.*