



COMUNE DI MERCATINO CONCA

Provincia di Pesaro e Urbino

Cap. 61013 - P.I. 00359270410 - C.F. 82001990413 - tel. 0541970145/970516 - Fax 0541970430 E-Mail comune.mercatino@provincia.ps.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

RENDE NOTO

che il giorno **MERCOLEDI 25 Febbraio 2026** alle ore 15,00 nella Sala Consiliare presso la Sede Municipale, innanzi alla Commissione di gara, si terrà un esperimento di gara mediante pubblico incanto per la vendita del seguente immobile:

Alloggio residenziale ubicato al piano seminterrato e terra in via Castello snc a Piandicastello di Mercatino Conca, con prezzo a base d'asta di **€ 75.000,00=** della proprietà così individuata al catasto urbano del Comune di Mercatino Conca:

N°	F.	Mapp.	Sub	Cl	Consistenza	Rendita	Tipologia cessione
1	10 Sez.P	129	4	1	109,00 mq	€ 112,59	Trasferimento della proprietà

La planimetria dell'immobile oggetto di vendita può essere visionata presso l'Ufficio Tecnico Comunale; lo stesso Ufficio potrà dare delucidazioni sulle condizioni dell'incanto.

La vendita è effettuata a corpo e non a misura, l'alienazione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le relative dipendenze, aderenze, accessioni, servitù attive e passive, affermative e negative, continue e discontinue, apparenti e non apparenti, note ed ignote e con tutte le relative azioni, rapporti e diritti.

L'incanto si aprirà sul prezzo a base d'asta sopra indicato.

La Commissione procederà all'aggiudicazione, del bene oggetto della gara, in favore del concorrente che avrà **presentato l'offerta più vantaggiosa** ed il cui **prezzo risulterà migliore o almeno pari** a quello fissato dall'Amministrazione quale base d'asta.

Il plico sigillato, contenente l'offerta e la documentazione indicata nel bando di gara, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo Comunale **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 24 Febbraio 2026**, recapitato tramite servizio postale ovvero corriere, o consegnato manualmente al funzionario addetto al protocollo.

Il Responsabile del procedimento per l'alienazione del bene immobile è il **Dott. Giovanni Chiarabini**, Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Patrimonio, che potrà essere contattato, per ogni informazione e chiarimento, negli orari d'ufficio (lunedì – mercoledì – venerdì 8:30 – 13:30).

L'avviso e la documentazione di vendita sono visibili e scaricabili sul sito www.comune.mercatinoconca.pu.it

Mercatino Conca, 23/01/2026

Il Responsabile Settore Lavori Pubblici - Patrimonio

Dott. Giovanni Chiarabini

*Firmata digitalmente ai sensi dell'art. 1
comma 1 lettera s) del codice
dell'amministrazione digitale.*